

Maglóca Község Képviselő-testületének 5/2011.(IV.20.) rendelete a letelepedési támogatásról

Maglóca Község Képviselő-testülete a Magyar Köztársaság Alkotmányáról szóló 1949. évi XX. törvény 44/A. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazása alapján a letelepedési támogatásról a következő rendeletet alkotja.

1. §

A rendelet hatálya kiterjed Maglóca községben véglegesen letelepedni szándékozó házásokra, családokra, élettársi kapcsolatban élőkre, valamint a gyermeküket egyedül nevelőkre.

2. §

- (1) A letelepedési támogatás igénybe vehető Maglóca községben történő lakásvásárlásra, lakásépítésre, valamint emeletráépítés, tetőtérbeépítés, bővítés esetén, ha ennek eredményeként új, önálló lakás létesül.
- (2) A (1) bekezdésben foglaltak alapján egyszeri 100.000,- Ft összegű vissza nem térítendő önkormányzati támogatás adható, amennyiben a támogatást kérők kötelezettséget vállalnak arra vonatkozóan, hogy a támogatás nyújtását követően legkésőbb 2 hónapon belül Maglócán lakcímet létesítenek és a támogatás nyújtását követően legalább 5 évig Maglócán laknak, amennyiben elköltöznek, a támogatást 30 napon belül visszatéríteni kötelesek. Amennyiben a házastársak, élettársak egyike költözik el, a támogatás 50 %-át köteles visszatéríteni.
- (3) A támogatás csak egy alkalommal vehető igénybe.
- (4) A támogatás céljára a képviselő-testület a költségvetésében pénzalapot különít el.

3.§

- (1) Az eljárás megindítása kérelem alapján történik. Kérelmet benyújtani legkésőbb a maglócai ingatlanba történő lakcímbjelentés követő 3 hónapon belül lehet.
- (2) A kérelmet Maglóca Község Polgármesterénél kell előterjeszteni. A kérelmet írásban kell benyújtani.
- (3) A kérelemhez csatolni kell
 - a) házassági anyakönyvi kivonat másolatát, vagy nyilatkozatot az élettársi kapcsolatáról, illetve arról, hogy a kérelmező gyermekét egyedül neveli,
 - b) nyilatkozatot a 2. § (2) bekezdés szerinti kötelezettségvállalásról,
 - c) lakásvásárlás esetén az adásvételi szerződést,
 - d) építés, bővítés, felújítás esetén jogerős építési engedélyt.
- (4) A kérelem és egyéb dokumentumok elektronikus úton nem terjeszthetők elő.
- (5) A kérelemnek tartalmazni kell a kérelmező:
 - a) alapvető személyazonosító adatait,
 - b) lakó- illetve tartózkodási helyét,
 - c) az ingatlan adatait, ahol letelepedni kíván.

4. §

- (1) A támogatás megállapításáról a képviselő-testület határozattal dönt.
- (2) A támogatottal a polgármester szerződést köt.
- (5) A szerződés tartalmazza
 - a) a támogatásban részesülő nevét, születési adatait, lakcímét,
 - b) a támogatás összegét,
 - c) ingatlannyilvántartási adatokat,
 - d) annak tényét, hogy a támogatás vissza nem térítendő támogatás.

5. §

A támogatás folyósítása az önkormányzat számlavezető pénzügyintézmény útján történik.

6. §

- (1) Az e rendeletben meghatározott feltételek hiányában a támogatást jogosulatlanul igénybevevőt, illetve aki megtévesztő módon jut a vissza nem térítendő támogatáshoz, kötelezni kell a pénzbeli támogatás visszafizetésére. A támogatás megtérítését az eljáró szerv az igénybevétel jogosulatlanságáról való tudomásszerzéstől számított 1 hónapon belül rendelheti el. Nem lehet a megtérítést elrendelni, ha a támogatás felvételétől egy év már eltelt.
- (2) Aki a támogatás nyújtásától számított 2 hónapon belül nem létesít lakcímet Maglócán, illetve 5 éven belül Maglócáról elköltözik, köteles a támogatást 30 napon belül az Önkormányzatnak visszafizetni. Amennyiben a házastársak egyike költözik el, a támogatás 50 %-át köteles visszatéríteni.
- (3) A visszafizetés elrendeléséről a képviselő-testület dönt.

7. §

E rendelet 2011. május 1-jén lép hatályba. A hatálybalépéstől számított 3 hónapon belül a 3. § (1) bekezdésben foglaltaktól eltérően kérelmet nyújthat be az is, aki 2010. január 1-jét követően létesített lakcímet a községben.

Blága Tibor
polgármester

dr. Molnár Erika
jegyző

Kihirdetési záradék

A rendelet kihirdetése az Önkormányzat hivatalának hirdetőtábláján való kifüggesztéssel a mai napon megtörtént.

Maglóca, 2011. április 20.

dr. Molnár Erika
jegyző