

Nógrádmegyer Községi Önkormányzat

Képviselő-testületi ülésének

J e g y z ő k ö n y v e

(2013. augusztus 29.)

Jegyzőkönyv

Készült: Nógrádmegyer Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. augusztus 29-én 15.00 órakor megtartott üléséről.

<u>Jelen vannak:</u> Csuka Ramóna	képviselő
Mártonka Istvánné	képviselő
Radvánszky Gyula	képviselő
Szűcs János	alpolgármester
Verbói Tiborné	képviselő
Verbói Gábor	polgármester

Távolmaradó képviselő: Gáspár László

Tanácskozási joggal:

1. napirendnél Miricz Tamás Megyerkenyér Bt. üzletvezetője
minden napirendnél: dr. Verbói Mária jegyző

A polgármester köszönti a képviselő-testület ülésén megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a megválasztott hat képviselő-testületi tag közül öt fő jelen van, így a tanácskozás határozatképes.

Előterjeszti napirendi javaslatát.

- 1.) A közterület-használatról és a használati díjairól szóló 12/2013. (VI.17.) rendelet módosítása.
Előterjesztő: Verbói Gábor polgármester
- 2.) A közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól szóló rendelet Megalkotása.
Előterjesztő: Verbói Gábor polgármester
- 3.) Az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról szóló rendelet megalkotása.
Előterjesztő: Verbói Gábor polgármester
- 4.) Beszámoló a Megyerkenyér Bt tevékenységéről
Előterjesztő: Miricz Tamás üzletvezető
- 5.) Tanévkezdési támogatásról való döntés.
Előterjesztő: Verbói Gábor polgármester
- 6.) Egyebek
Előterjesztő: Verbói Gábor polgármester

A napirendek elfogadása előtt a polgármester javaslatot tesz arra, hogy a 4. napirend – a Megyerkenyér Bt tevékenységéről szóló beszámoló - legyen az első napirend.

A képviselő-testület a polgármester javaslatát és az előterjesztett napirendeket és más javaslat megtétele nélkül egyhangúlag elfogadja.

Napirendek tárgyalása

1.) Beszámoló a Megyerkenyér Bt tevékenységéről.

Előterjesztő: Miricz Tamás üzletvezető
(az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Hozzászólások:

Verbói Tiborné kérdezi, hogy a Palóc Coop már a kezdetek óta tartozik-e ?

Miricz Tamás válasza: általános az, hogy ezeket a pénzeket használják, nem csak a Palóc Coop, hanem más vevők is.

Mártonka Istvánné kérdezi, hogy a Palóc Coop tagja-e a Bt-nek ?

Miricz Tamás válasza: , nem, az Áfész a kültag.

Verbói Tiborné kérdezi, hogy milyen esélyt lát a Bt ügyvezetője a tartozás behajtására, a veszteség csökkentésére ?

Miricz Tamás válasza: a beszámoló végén található egy táblázat, ott részletesen szerepel, hogy mennyi a Bt tartozása és milyen összeg az, amivel a Bt-nek tartoznak. A pénz behajtása elég nehéz feladat, mindig a legrégebbi tartozást fizeti ki a Coop, időnként utal valamennyit.

Elmondja, hogy körbejárta a boltokat, megnézte, hogy hol mik a piaci árak ahhoz, hogy árengedményeket tudjon adni, egyes termékeket akciózni tervezni. Tervezi továbbá a munkahely megőrző pályázat benyújtását, remélhetőleg kap erre támogatást.

Szűcs János kérdezi, hogy mi lehet az oka a kenyér árak közti különbségeknek, miért tudnak egyes pékséget olcsóbban kenyeret adni.

Miricz Tamás válasza: vagy olcsóbban veszik lisztet (pl. Szlovákiából) vagy feketén dolgoztatnak, vagy kevesebb létszámmal. A legnagyobb kiadás a bérek, pótlékok és a járulékok, az új Munka Törvénykönyve szerint nem kötelező a délutánosi pótlék, ha ezt megvonnánk kb 800 ezer forint lehet a megtakarítás.

Verbói Tiborné véleménye szerint tipikusan a körbetartozás esete látható. Férje tapasztalja, hogy délután nincs megyeri kenyér a boltokban, raktárban tartják.

Miricz Tamás jelezte a problémát a Palóc Coop vezetésénél, de nem történt változás.

Verbói Gábor polgármester elmondja, hogy a pékséget 21 éve adtuk át, az önkormányzatot akartuk bevinni, de nem lehetett, ezért lett a GAMESZ a beltág. Említetted, hogy ráfordítottál a pékségre 8 millió forintot, kivel egyeztetted erről ?

Miricz Tamás válasza: ezt mindenki tudta. Amikor átvettem azt mondtad, hogy én vagyok a Bt vezető, csináljam. A tető romokban vált, az ÁNTSZ ládamosót követelt, az építkezés megkezdése előtt volt a telekmegosztás, a pékséghez csatolás, amihez te adtál jóváhagyást. Semmi nem volt titok, mindenki tudott róla, senki nem szólt, senki nem emelt kifogást.

Mártonka Istvánné véleménye szerint az épület fel van újítva, mindenkinek megfelel, mi a probléma ?

Verbói Gábor polgármester elmondja, hogy a kezében vannak az első félévi adatok (június végiek) mutatkozik nyolc millió forint kifizetetlen számla, a mérleg szerinti adatok alapján a kettő közti különbség 9 millió, ki fizeti meg ?

Mártonka Istvánné jelzi, hogy a mostani kimutatás szerint nem ez a hiányzó összeg.

Miricz Tamás válasza: ez az összeg folyamatosan változik, a számlázás napi rendszerességgel történik, tele van a raktár, folyamatos a kiszállítás, be kell hogy jöjjön a pénz.

Verbói Gábor polgármester kérdezi, hogy ha valaki elindít egy végrehajtást, ki fizet ? A júniusi adatokat néztem, az 8 millió különbözet.

Miricz Tamás válasza: a júniusi adatokban a kiszállított áru, és a meglévő raktárkészlet nincs benne. A szállítókkal egyeztetett a tartozást illetően, egyelőre nincs kilátásban ilyen kezdeményezés.

Verbói Gábor polgármester ragaszkodik a 9,3 millió hiányhoz.

Miricz Tamás szerint a meghozandó intézkedések és a sikeres pályázat eredményeképpen akár 18 millió forint megtakarítás is lehetséges éves szinten.

Verbói Gábor polgármester emlékezteti a Bt vezetőt, hogy amikor átvette az üzemet, 14 mázsa kenyeret sütöttek, most 4,5 mázsát, akkor 2000 apró süteményt, most 600-at sütnek.

Miricz Tamás válasza: ezért kényszerülök a tervezett változtatásokra..

Verbói Gábor polgármester kérdezi, hogy csökkent-e az óraszám, csökkent-e a bér, soknak tartja a kifizetéseket, hitelből van finanszírozva a bért, a hitelt vissza is kell fizetni.

Verbói Tiborné kérdezi, hogy hány dolgozója van a pékségnek, folyamatos műszakban működik-e ?

Miricz Tamás válasza 15 alkalmazott van jelenleg, nem folyamatos műszakban, délutános és éjszakai műszak van..

Mártonka Istvánné kérdezi, hogy lehetne-e kft-vé alakulni, úgy az anyagi kockázat kisebb lenne.

Szűcs János úgy emlékszik volt már szó korábban is arról, hogy kft legyen.

Verbói Gábor polgármester véleménye szerint amikor csökkenni kezdett a termelés csökkenteni kellett volna a létszámot vagy a bért.

Miricz Tamás válaszában elmondja, hogy a munkabeosztásnál, a Munka Törvénykönyve engem kötelez, szigorú szabályok szerint kell kiadnom a szabadnapokat, kevesebb létszámmal ez nem megoldható, a dolgozók pedig minimálbér szinten vannak.

Verbói Tiborné elmondja, hogy ismeri a folyamatos műszakbeosztás összes nehézségét, a törvény egyértelműen és szigorúan ír elő kötelezettségeket a munkáltatónak.

Verbói Gábor polgármester véleménye szerint az önkormányzat nem vehet részt veszteséges vállalkozásban.

Szűcs János javasolja, hogy Kojnok I-né szeptember végén nyugdíjba megy, senkit ne vegyenek fel a helyére, már szeptember elejétől akár fizetetlen szabadságon is lehetne, csak hogy valami takarékoskodás elinduljon.

Mártonka Istvánné megállapítja, hogy a számokból az mutatkozik, hogy volt nyereség, de most mindenhol probléma van, az iskolánál is mindig mínusz volt.

Csuka Ramóna szerint más településeken olcsóbb a kenyér mint Megyerben.

Mártonka Istvánné kérdezi, hogy lehetne-e a pékségben mintaboltot nyitni ?

Miricz Tamás válasza: korábban gondoltak már rá, de Megyerben öt bolt is árulja a kenyereket, velük konkurálhatnánk csak, ráadásul egy eladót is kellene alkalmaznunk.

Verbói Tiboné kérdezi, hogy ki végzi a raktározást, az árulhatná a kenyeret.

Miricz Tamás válasz: K. I-né, de ő a mozgóárusításban is részt vesz.

Radvánszky Gyula tapasztalatból mondja, hogy a mozgóárusításból való visszaérkezéskor rendszeresen 5-6 ember áll az udvarban, és a visszahozott – száraz - kenyeret kb fele áron veszik meg. Mindannyian tudjuk, hogy nincs az embereknek pénzük, a mozgóboltok miatt szintén kevesebb a megrendelés, az üzletek is kevesebbet rendelnek és tudhatjuk hogy a maszek pékség feketén alkalmazott emberekkel olcsóbban tud kenyeret sütni.

Szűcs János kérdezi, hogy mi lehet a garancia arra, hogy javulni fog a helyzet és mikorra várható eredmény ?

Miricz Tamás véleménye szerint kb 3-4 hónapra legalább szükség van.

Mártonka Istvánné kérdezi, hogy addig amíg ilyen rossz a helyzet nem lehetne-e valami juttatást megvonni a dolgozóktól és így megmaradhat a munkahelyük. (a pedagógusokkal is ez történt) Esetleg lehetne-e olcsóbban adni a kenyeret, hogy ne a konkurenciától vegyék.

Miricz Tamás válasza: igen, ezeket a kényszerű lépéseket tervezem. Felvettem a kapcsolatot a váci malommal, jó a liszt, megbeszéltem a problémát velük, úgy rendelek, hogy fizetek is.

Mártonka Istvánné véleménye szerint, ha már szép pékségünk van, segítsünk a probléma megoldásában, akkor amikor pluszt termelt nem foglalkoztunk vele, csak most. Mit szeretnél polgármester úr, zárjuk be ?

Verbói Gábor polgármester jelzi, hogy a plusz nem jelent meg az önkormányzat számláján. Kapjon az ügyvezető december 31-ig határidőt és hozzon pluszos eredményt. El van herdálva az önkormányzat vagyona.

Miricz Tamás válasza: semmilyen vagyon nincs elherdálva, az épület értéke megduplázódott. Volt már korábban is ilyen helyzet azt is megoldottuk.

Verbói Gábor polgármester kérdezi, hogy van-e a dolgozóknak valamilyen kedvezmény, és ha van nem akarod megszüntetni ?

Miricz Tamás válasza: ha úgy dönt a képviselő-testület, hogy szüntessem meg, megteszem.

Radvánszky Gyula úgy látja, hogy a féléves adatokhoz képest már mostanra is javult a helyzet. Ki lehet hozni év végére nullára, pályázatot sürgősen be kellene adni.

Miricz Tamás válasza: igen, két hónap alatt látszik javulás.

Verbói Tiborné javasolja, hogy nézze át a BT vezető a dolgozói munkaköri leírásait, ki hogyan tölti ki az idejét, mindenki munkaideje gazdaságosan ki van-e használva, ezeket javasolnám részletesen átgondolni (gk. vezető szeletel, felpakol, elviszi, stb.)

Verbói Gábor polgármester javasolja, hogy december 28-ig kapjanak haladékot és akkorra újabb beszámoló készüljön.

Mártonka Istvánné véleménye szerint egy működő üzennél a havi zárások nem biztos, hogy az éppen aktuális adatokat mutatják.

Radvánszky Gyula úgy véli, hogy addigra már látszik, hogy elindul-e valami.

Mártonka Istvánné, Verbói Tiborné kevésnek látják a megszabott időt a lényeges változtatáshoz.

Miricz Tamás elmondja, hogy a folyószámla hitelkeret a működés fedezete, három éve az iker-ház a fedezet, kérdése: lehetséges-e hogy a pékség épülete kerüljön megterhelésre.

Szűcs János kérdezi, hogy a Kft átalakulás lehetséges-e, a biztonság miatt .

Verbói Gábor polgármester meghatározza, hogy a kimenő számlákat Radvánszky Gyulának kell ellenjegyeznie. December 31-ig nullás vagy pluszos legyen a vállalkozás nyereséget forgassa vissza az önkormányzatnak, és fizesse vissza a hitelt.

Mártonka Istvánné szerint ez ilyen rövid idő alatt lehetetlen. Mindenáron meg kellene tartani a pékséget, hiszen miénk az épület, megyeri emberek dolgoznak benne. Nyugdíj előtt álló emberek sehol nem találnának munkahelyet, ha 15 embert kirúgunk. Itt marad az épület, és semmi nem történik benne.

Verbói Tiborné javasolja, hogy adjunk egy évet, 2014. június 30-ig.

Verbói Gábor polgármester úgy látja, hogy a pékség épülete a banké lesz.

Mártonka Istvánné felveti, hogy ha tudtad, vagy tudtuk hogy baj van, miért nem szóltunk, mire vártunk ?

Verbói Gábor polgármester szerint vegye ki a pékséget Miricz Tamás vállalkozásba.

Radvánszky Gyula szerint, ha most bezárjuk a pékséget attól a hitel adósság marad, ki kell fizetni. Ha adunk időt változhat, legalább próbáljuk meg.

Szűcs János úgy véli, ha december 28-ig nem lesz kifizetetlen számla, van esély a talpon maradásra.

Verbói Gábor polgármester javaslata: a hitel visszafizetés határideje: 2014. július 1.

Miricz Tamás: amit ígérhetek, hogy minden módon megpróbálom a termelést növelni, a kiadást csökkenteni és december 31-ig legalább nullára kihozni a vállalkozást.

A polgármester szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatokat:

I.

1. A Bt. veszteségét 2013. december 31-ig legalább nullára hozni vagy plusz eredményt, nyereséget elérni, a kiadások csökkentésével, a termelés növelésével.
2. A meglévő hitelt 2014. július 1-ig visszafizetni.
3. Délutánosi – adható – pótlékot vissza kell vonni 2013. szeptember 1-től.
4. A pénzügyi teljesítéseknél a beltag képviselőjében Radvánszky Gyula minden esetben az egyik aláíró – 2013. szeptember 1-től.
5. Munkahely megőrző pályázat benyújtása a munkaügyi központhoz, az alkalmazásban maradók létszámának véglegesítését követően.
6. A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a BT folyószámla hitelkeretének fedezete a Petőfi út 98. szám alatti – 552 hrsz – ingatlan legyen.

II. A Megyerkenyér Bt, Kft-vé alakulását december 31-i fordulónappal javasolja végrehajtani. Ehhez az előkészületeket haladéktalanul el kell kezdeni.

A Képviselő-testület egyhangú – 6 igen – szavazattal az alábbi határozatokat hozza:

Nógrádmegyer Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
44/2013. (VIII.29.) határozata

A Képviselő-testület megtárgyalta a Megyerkenyér Bt tevékenységéről szóló előterjesztést és az alábbiak szerint határoz:

7. A Bt. veszteségét 2013. december 31-ig legalább nullára hozni vagy plusz eredményt, nyereséget elérni, termelés növelés, kiadás csökkentés mellett.
8. A meglévő hitelt 2014. július 1-ig visszafizetni.
9. Délutánosi – adható – pótlékot vissza kell vonni 2013. szeptember 1-től.
10. A pénzügyi teljesítéseknél a beltag képviselőjében Radvánszky Gyula minden esetben az egyik aláíró – 2013. szeptember 1-től.
11. Munkahely megőrző pályázat benyújtása a munkaügyi központhoz, az alkalmazásban maradók létszámának véglegesítését követően.
12. A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a BT folyószámla hitelkeretének fedezete a Petőfi út 98. szám alatti – 552 hrsz – ingatlan legyen.

Határidő: fentiek szerint.

Felelős: Miricz Tamás Megyerkenyér Bt üzletvezetője

Nógrádmegyer Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
45/2013. (VIII.29.) határozata

A Képviselő-testület megtárgyalta a Megyerkenyér Bt átalakulásáról szóló előterjesztést, és javaslatot tesz a betéti társaság közgyűlésének, hogy a Bt. korlátolt felelősségű társasággá (Kft-vé) alakuljon át, december 31-i fordulónappal.

Felhatalmazza a polgármestert és felkéri az Bt. üzletvezetőjét, valamint a Gamesz vezetőjét (beltag) hogy a szükséges előkészületeket tegyék meg.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Verbói Gábor polgármester
Mircz Tamás üzletvezető
Liszka Tiborné Gamesz vezető

2.) A közterület-használatról és a használati díjairól szóló 12/2013. (VI.17.) rendelet módosítása.

Előterjesztő: Verbói Gábor polgármester

(az előterjesztés és a rendelet tervezet a jegyzőkönyv melléklete)

A polgármester szóbeli kiegészítőjében kéri, hogy a tervezetben üresen hagyott kérdésekre a képviselők tegyenek javaslatot.

Hozzászólások:

Szűcs János javasolja, hogy a 18/A §. (3) bekezdésében a zárójelben feltüntetett 150 m², a (4) bekezdésben pedig a két hét szövegrész kerüljön a rendeletbe.

A polgármester szavazásra bocsátja az elhangzott javaslatot, és ezzel a kiegészítéssel a rendeletet.

A Képviselő-testület egyhangú – 6 igen – szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

Nógrádmegyer Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
16/2013. (IX.03.) önkormányzati rendelete

a közterület-használatról és a használati díjairól szóló
12/2013. (VI.17.) önkormányzati rendelet módosításáról

(a rendelet a jegyzőkönyv melléklete)

3.) A közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól szóló rendelet megalkotása.

Előterjesztő: Verbói Gábor polgármester

(az előterjesztés és a rendelet tervezet a jegyzőkönyv melléklete)

A Képviselő-testület egyhangú – 6 igen – szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

Nógrádmegyer Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
17/2013.(IX.03.) rendelete

a közterületek elnevezéséről és a házsámozás szabályairól

(a rendelet a jegyzőkönyv melléklete)

4.) Az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról szóló rendelet megalkotása.

Előterjesztő: Verbói Gábor polgármester

(az előterjesztés és a rendelet tervezet a jegyzőkönyv melléklete)

A polgármester kéri a képviselőket, hogy tegyenek javaslatot a rendelet tervezet 6. §. (1) bekezdésében foglaltakra.

Hozzászólások:

Radvánszky Gyula javaslata: egy millió forintig alatt a polgármester, felette a képviselő-testület döntsön.

A polgármester szavazásra bocsátja az elhangzott kiegészítéssel a rendelet tervezetét.

A Képviselő-testület egyhangú – 6 igen – szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

Nógrádmegyer Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
18/2013. (IX. 03.) rendelete

az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról

(a rendelet a jegyzőkönyv melléklete)

5.) Tanévkezdési támogatásról való döntés

Előterjesztő: Verbói Gábor polgármester

A polgármester emlékezteti a képviselőket az elmúlt évi, tanévkezdési támogatással kapcsolatos döntésre. E döntés eredményeképpen 550 ezer forint támogatást fizetett ki az önkormányzat. Javasolja, hogy a tavalyi mértékben és feltételekkel kerüljön megállapításra a tanévkezdési támogatás.

A Képviselő-testület elfogadja a polgármester javaslatát és egyhangú – 6 igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Nógrádmegyer Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
46/2013. (VIII. 29.) határozata

A Képviselő-testület a 2013/2014-es tanév kezdéséhez – saját költségvetési forrása terhére – az alábbi támogatásokat nyújtja:

Nógrádmegyeri Napsugár Óvoda

- a nagycsoportba járó gyermekek ingyenes ellátásban részesülnek, amennyiben a szülő vállalja, hogy gyermekét a helyi általános iskolába írta be.

Középfokú oktatás

- az első szakképzés vagy érettségi megszerzése esetén a tanuló 20. életévének betöltéséig nappali tagozaton:
 - a.) aki a törvény szerint ingyenes tankönyvtámogatásban részesül 5.000.-Ft
 - b.) aki nem részesül ingyenes tankönyvtámogatásban 10.000.-Ft

Az osztályt ismétlő tanulóknak nem jár támogatás.

A támogatás feltétele az iskolalátogatási igazolás bemutatása.

Felsőoktatás

- a felsőfokú iskolarendszerű oktatás nappali tagozatán tanulóknak az első diploma megszerzéséhez 10.000.-Ft a támogatás

A támogatás feltétele az iskolalátogatási igazolás bemutatása.

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2012. szeptember 30.

Felelős: Verbói Gábor polgármester

Dr. Verbói Mária jegyző

6.) Egyebek

- a.) Törvényességi felhívás a nyári szociális gyermekétkeztetési rendelettel kapcsolatban.
Előterjesztő: Verbói Gábor polgármester

A polgármester ismerteti a Nógrád Megyei Kormányhivatal Törvényességi Felügyeleti Főosztályának törvényességi felhívását, és előterjeszti a rendelet módosítására vonatkozó tervezetet.

A Képviselő-testület egyhangú – 6 igen – szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

Nógrádmegyer Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
19/2013. (VIII.30.) önkormányzati rendelete

a 2013. évi szociális nyári gyermekétkeztetésről szóló
13/2013. (VI.17.) önkormányzati rendelet módosításáról

(a rendelet a jegyzőkönyv melléklete)

Egyebek napirenden belül képviselői észrevételek, javaslatok:

Radvánszky Gyula elmondja, hogy megkereste egy cég kedvezményes aszfaltozási lehetőséggel. Az önkormányzati utakon lévő kátyúkat be lehetne tömni kb. százezer forintból.

Verbói Gábor polgármester: véleménye szerint egyeztetni kell az árat és a mennyiséget illetően is.

Verbói Tiborné három dolgot szeretne jelezni:

1. Kutya-hordák vannak a gécilapason, támadják a kerékpárral közlekedőket, gyerekeket, intézkedést kér a kóbor ebek befogására.
2. Észlelték az idősek otthona dolgozói, hogy az intézmény kertje mögötti, az árkon túli részre szemetet raknak le, azt onnan el kell takarítani.
3. Spórolni szeretne az intézményben, a Gamesz könyvelése kb 160 ezer forintba kerül havonta, ezt soknak találja, könyvelő iroda olcsóbban elvégezné ezt a feladatot. A megtakarított összeget az intézmény egyéb költségeinek fedezeteként használná pl. gyógyszer, pelenka, tisztítószer...

Verbói Gábor polgármester elmondja, hogy a kóbor ebek nagy problémát jelentenek a településen, de még nem tisztázódott a megoldás. A szemetet a közmunkásokkal eltakaríttatja, a könyveléssel kapcsolatban pedig egyeztetést javasol.

Mivel más napirend, hozzászólás nincs, ezért a polgármester megköszöni a részvételt és az ülést 17.45 órakor bezárja.

K.m.f.

Verbói Gábor
polgármester

dr. Verbói Mária
jegyző