

**Dédestapolcsány Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
9/2005. (VII.14.) rendelete**

**A közterület használat szabályairól**

Dédestapolcsány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. §. (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján – a helyi sajátosságokra tekintettel – a közterületek használatára és a közterület használat engedélyezésére az alábbi rendeletet alkotja:

**Általános rendelkezés**

**1.§.**

- (1) A rendelet célja azon helyi szabályok megállapítása, amelyek községképi, községrendezési, környezetvédelmi, ellátási, közlekedésbiztonsági szempontok figyelembevételével határozzák meg a közterület használatot, a zöldfelületek használatát, a hirdető berendezések elhelyezését.
- (2) A rendelet hatálya Dédestapolcsány Község közigazgatási területén található közterületekre és azok használóira terjed ki.
- (3) A közterület használat engedélyezésével kapcsolatos elsőfokú önkormányzati hatóság hatásköröket Dédestapolcsány község Polgármestere / a továbbiakban: engedélyező/ gyakorolja.
- (4) Közterület:
  - a) Az ingatlan-nyilvántartásban közterületként nyilvántartott belterületi ingatlan;
  - b) Minden olyan önkormányzati tulajdonban álló belterületi közhasználatra szolgáló terület vagy építményrész, amelyet a rendeltetésének megfelelően bárki használhat.

**A közterület használat engedélyezése**

**2.§.**

- (1) A közterület rendeltetéstől eltérő használatához ( a továbbiakban: közterület használat) engedély szükséges.
- (2) Közterület használati engedélyt kell beszerezni:**
  - a) A közterületbe nyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, üzleti védőtető (előtető), ernyőszerkezet, hirdető berendezés, (fényreklám), továbbá cég – és címtábla elhelyezéséhez,
  - b) Árusító és egyéb fülke (pl.: élelmiszer, cukorka, gyümölcs, virág, könyv, hírlap, dohány árusítására szolgáló bódé, pavilon) elhelyezésére,

- c) A közúti közlekedéssel és fuvarozással kapcsolatos állomáshely, fedett várakozóhelyiség elhelyezésére,
- d) Az egyes létesítményekhez a közút területén kívül szükséges gépjárművárakozóhelyek céljára,
- e) A köztisztasággal kapcsolatos építmények elhelyezésére,
- f) Zászló, tájékoztató tábla, önálló hirdető-berendezés elhelyezésére,
- g) Távbeszélő fülke, fülke nélküli távbeszélő készülék, postai levélszekrény elhelyezésére,
- h) Építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag elhelyezésére,
- i) Alkalmi és mozgó árusításra, javító-szolgáltató tevékenységre,
- j) Kiállítás, sport- és kulturális rendezvények, továbbá mutatóanyag tevékenység céljára,
- k) Szobrok, emlékművek, díszkutak, vízmedencék, szökőkutak és köztárgyak elhelyezésére,
- l) Közművek felszín feletti építményeinek elhelyezésére,
- m) Zöldfelület bármilyen célú igénybevételére,
- n) Vendéglátó ipari előkert céljára.

**(3) Nem kell közterület használati engedély:**

- a) Az úttartozékok és a közúti közlekedés irányításának célját szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
- b) A közterületen, illetőleg az alatt vagy felett elhelyezett közművek hibaelhárítása érdekében végzett munkához,
- c) A közút, járda építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban a közút, járda területének elfoglalásához,
- d) Üzlethomlokzat, kirakatszekrény, hirdető berendezés (fényreklám), cég- és címtábla elhelyezéséhez, ha az a közterületbe 10 cm-en túl nem nyúlik be.

**(4) Nem adható közterület használati engedély:**

- a) Zajos, bűzös, tűz- és robbanásveszélyes tevékenység gyakorlására, erotikus termékek bemutatására és értékesítésére, építési törmelék elhelyezésére, továbbá szeszesital (kimért és palackozott) forgalmazására, kivéve a vendéglátó ipari egységek közterületen ideiglenesen kialakított kerthelyiségeit,
- b) A közlekedés biztonságát veszélyeztető berendezések és anyagok elhelyezésére,
- c) Közúti közlekedési szolgáltatáshoz használt gépjármű közterületen történő tárolására.

- d) 3,5 tonnát meghaladó össztömegű személyszállító, teher, különleges járművek és ezek vontatványainak elhelyezésére.
- (5) A község közterületein díszburkolatokra engedély csak kivételes esetben, a környezetvédelmi és faluképi szempontok figyelembe vételével adható.

### **Az engedély iránti kérelem**

#### **3.§.**

- (1) A közterület használati engedélyt annak kell kérnie, aki a közterületet használni kívánja.
- (2) Ha a közterület használata építési (létesítési) engedélyhez kötött épület vagy más építmény elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt az építtetőnek kell kérnie.
- (3) Ha a közterület ideiglenes jellegű használata építési munka végzésével kapcsolatos állvány, építőanyag stb. elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt a kivitelezőnek kell kérnie.
- (4) A közterület használati engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell:
- a) Az engedélyt kérő nevét és állandó lakhelyének illetve telephelyének címét,
  - b) A közterület használat célját és időtartamát vagy azt, hogy a közterületet állandó jelleggel kívánja használni,
  - c) A közterület használat helyének, módjának és mértékének pontos meghatározását,
  - d) A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat (pl.: vállalkozói, működési engedély) egy másolati példányát,
  - e) Zöldterület, közpark használata esetén a terület helyreállítására vonatkozó nyilatkozat egy példányát,
  - f) Árusítás esetén, amennyiben az árusítást végző személy nem azonos a kérelmezővel, annak nevét és címét.
- (5) Az engedély iránti kérelemhez az engedélyező hatóság felhívására be kell mutatni
- a) A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okiratot,
  - b) Építési engedélyhez kötött építmény elhelyezése esetén a jogerős építési engedélyt,
  - c) A közút területét érintő közterület használat esetén az illetékes első fokú útügyi hatóság, az útkezelő és a rendőrség hozzájárulását,
  - d) Közvetlen fogyasztásra kerülő élelmiszer árusítása esetén az illetékes ÁNTSZ előzetes véleményét.

## Az engedély megadása

### 4.§.

- (1) Az engedély megadása során figyelembe kell venni a helyi rendezési tervet, a faluképi és műemlékvédelmi, a köztisztasági, továbbá a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában előírt követelményeket.  
Az engedély kiadása során ügyelni kell arra, hogy a közterületen lévő berendezések, felszerelési tárgyak, fák, növényzet szabadon maradjon és ne rongálódjon.
- (2) Az engedélynek tartalmaznia kell:
  - a) Az engedélyes nevét és állandó lakó-(telep) helyének címét,
  - b) A közterület használat célját és időtartamát, vagy azt, hogy az engedély milyen feltétel bekövetkeztéig érvényes, illetőleg, hogy állandó jellegű,
  - c) A közterület használat helyének, módjának, mértékének és feltételeinek pontos meghatározását,
  - d) Az engedélyezési eljárásban közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírásokat,
  - e) Az engedély megszüntetése vagy visszavonása esetére az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség előírását,
  - f) Közterület használati díj fizetési kötelezettség esetén a díj mértékét és fizetésének módját,
  - g) Építési munka végzésének tartamára szóló engedélyben – szükség szerint – előírni a közterület felől a faluképi követelményeket is kielégítő kerítés létesítését.
- (3) A közterület használat – a 4. §. (4) bekezdésében említett esetben – csak az építési munka végzésének tartamára engedélyezhető.
- (4) Az anyagok és szerkezetek tárolásával kapcsolatos engedélyben azt is ki kell kötni, hogy a tárolás csak a munka-, baleset- és egészségvédelmi rendszabályokban előírt módon történhet.
- (5) Az engedély megadása vagy megtagadása ügyében hozott határozatot közölni kell:
  - a) Az engedélyezési eljárásban közreműködő szakhatóságokkal
  - b) Élelmiszer árusítás esetében az állami közegészségügyi felügyelővel.

## **A közterület használat egyéb szabályai**

### **5.§.**

- (1) A közterület használati engedély jogosultja ( a továbbiakban: engedélyes) köteles az igénybevett területet és környezetét tisztán tartani, a keletkezett hulladék, szemét elszállításáról az engedélyben foglaltaknak megfelelően gondoskodni.
- (2) Az engedélyes köteles a közterület használati engedélyt, valamint a tevékenység folytatásához szükséges engedélyeket (vállalkozói, magánkereskedői igazolvány, működési engedély, díjfizetésről szóló bizonylat stb.) magánál tartani és azokat az engedélyező hatóságok vagy a rendőrség ellenőrzése esetén kérésre felmutatni.

### **6.§.**

- (1) A közterületen szeszesital fogyasztása tilos.
- (2) Az (1) bekezdésben megfogalmazott tilalom nem vonatkozik:
  - a) Az engedélyezett alkalmi rendezvények idejére ideiglenesen kitelepülő árusítóhelyek közvetlen környékére,
  - b) Vendéglátó ipari előkertekre.

### **7.§.**

- (1) A közterület használat a (2) bekezdésben meghatározott esetek kivételével csak határozott időre engedélyezhető. A határozott időre szóló közterület használat legkisebb időtartama 1 nap, leghosszabb időtartama 5 év.
- (2) Határozatlan időre engedélyezhető közterület használatok: építési (létesítési) engedélyhez kötött épület vagy más építmény, közmű aknák, posta- és hírlaptároló láda, illetve telefonfülke elhelyezése.
- (3) A közterület használati engedély érvényét veszti, ha a közterületen folytatott tevékenységre jogosító okirat érvénye megszűnik.
- (4) A meghatározott időre szóló engedély érvénye az engedélyesnek az engedélyezett időtartam lejárta előtt 15 nappal benyújtott kérelmére meghosszabbítható. Az engedély szüneteltetésére nincs lehetőség.

## **A közterület használati díj**

### **8.§.**

- (1) A közterület rendeltetéstől eltérő használatáért díjat kell fizetni.
- (2) A díjfizetési kötelezettség megállapítása során:

- a) a létesítmény által elfoglalt közterület nagyságának meghatározásánál a létesítmény alapterületét és a használatához szükséges csatlakozó terület mértékét kell figyelembe venni,
- b) reklámtábla elhelyezése esetén a reklámfelület nagysága a mérvadó,
- c) minden megkezdett nap, hónap, m<sup>2</sup> egésznek számít.

(3) Az engedélyes a közterület használati díjat minden esetben fél évre előre, a határozat jogerőre emelkedésétől számított 15 napon belül, a későbbiekben pedig minden félév első hónapjának 15. napjáig köteles megfizetni. Alkalmi árusítás esetén a közterület-használati díjat az árusítás megkezdése előtt meg kell fizetni.

(4) A közterület használat ÁFA nélküli díjának mértéke a következő:

- |   |                           |
|---|---------------------------|
| a.) a közterület 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, üzleti védőtető (előtető), ernyősszerkezet, hirdető berendezés (fényreklám), cím- és cégtábla | 60 Ft/m <sup>2</sup> /hó  |
| b.) önálló hirdető-berendezés, önálló vitrin, tájékoztató tábla, zászló (függőleges felülete)   | 500Ft/m <sup>2</sup> /hó  |
| c.) árusító- és egyéb fülke   | 100 Ft/m <sup>2</sup> /hó |
| d.) a közúti közlekedéssel és fuvarozással kapcsolatos állomáshely, fedett vásározóhelyiség elhelyezésére   | 300 Ft/m <sup>2</sup> /hó |
| e.) egyes létesítményekhez a közút területén kívül szükséges gépjármű várakozóhelyek  | 1200 Ft/gk/év             |
| f.) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag  | 100 Ft/m <sup>2</sup> /hó |
| g.) alkalmi és mozgóárusítás  | 80 Ft/m <sup>2</sup> /nap |

h.) javító és szolgáltató tevékenység	60 Ft/m <sup>2</sup> /nap
i.) kiállítás, sport-és kulturális rendezvények, mutatványos tevékenység	50 Ft/m <sup>2</sup> /nap
j.) cirkusz	50 Ft/m <sup>2</sup> /nap
k.) vendéglátó ipari előkert	100 Ft/m <sup>2</sup> /hó
l.) idényjellegű árusítás	150 Ft/m <sup>2</sup> /hó

(5) A közterület használati díjat a (4) bekezdésben meghatározott díjtételek alapján az engedélyező állapítja meg.

(6) A közterület használati díjat az önkormányzat 11734152-15349277 számú számlájára kell befizetni.

## **9.§.**

### **(1) Nem kell közterület használati díjat fizetni**

- a.) a közműveknek (elektromos, gáz, víz- és csatornázási művek), a köztisztasági szerveknek a feladatuk ellátását szolgáló létesítményei elhelyezése után,
- b.) postai és távközlési tevékenységgel kapcsolatos létesítmények és berendezések elhelyezésére,
- c.) nem haszonszerzésre irányuló rendezvény esetén
- d.) közforgalmú közúti közlekedési vállalatoknak a feladatuk ellátását szolgáló létesítményei elhelyezésére,
- e.) szobrok, emlékművek, díszkutak, vízmedencék, szökőkutak és a köztárgyak elhelyezésére.

(2) Nem terjed ki az (1) bekezdésben meghatározott mentesség a közforgalmú közúti közlekedési vállalatok közterületen lévő várakozó helyein árusító és vendéglátó-ipari tevékenységet, a külön jogszabályi rendelkezés szerinti közterületen

elhelyezhető automaták és az egyéb szolgáltatást végzők által elfogadott területekre.

## **A közterület használat megszüntetése és az engedély megvonása**

### **10.§.**

- (1) Az engedélyező – a közterület használati engedély bevonására történő figyelmeztetés mellett határidő kitűzésével – felszólítja a szabálytalanság megszüntetésére azt az engedélyest, aki:
  - a.) a közterületen elhelyezett árusítóhely folyamatos tisztán tartásáról, fenntartásáról nem gondoskodik,
  - b.) az engedélyezettnél nagyobb területet foglal el,
  - c.) az engedélytől eltérő terméket árul,
  - d.) a számára engedélyezett közterület használatot másnak átengedi,
  - e.) a közterület használati díjat határidőig nem fizeti meg.
- (2) Amennyiben az engedélyes a megadott határidőn belül kötelezettségének nem tesz eleget, tőle a közterület használati engedélyt haladéktalanul vissza kell vonni.
- (3) Meg kell vonni az engedélyt, ha az engedélyes a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja.
- (4) Ha az engedélyes a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles az engedély visszavonását kezdeményezni az eljáró hatóságnál.
- (5) Ha az engedély érvényét veszti, az engedélyes a saját költségén köteles az eredeti állapotot – minden kártalanítási igény nélkül – helyreállítani.
- (6) Ha a közterület használat a (1) vagy (2) bekezdésben említett módon szűnik meg, a már esedékessé vált és befizetett közterület használati díjat visszakövetelni nem lehet.
- (7) A közterület használati engedély közérdekből bármikor visszavonható.
- (8) Ha a közterület használata engedélyhez kötött, annak engedély nélküli használata esetén a használó az engedélyező hatóság felhívására köteles a használatot megszüntetni és a közterület eredeti állapotát a saját költségén – minden kártalanítási igény nélkül helyreállítani.



## Vegyes és záró rendelkezések

### 11.§.

- (1) A közterület használatának ellenőrzésére az engedélyező, a Polgármesteri hivatal e joggal felruházott dolgozója és a rendőrség jogosult.
- (2) Amennyiben a cselekmény nem minősül magasabb szintű jogszabályban meghatározott szabálysértésnek, az e rendelet szerint „közterület használat szabályainak megszegése” szabálysértést követ el és 30.000.- Ft-ig terjedő pénzbírsággal sújtható az, aki:
  - a) a 2.§. (2) bekezdés a)-n) pontjaiban meghatározott célra engedély nélkül használja a közterületet,
  - b) a 2.§. (4) bekezdés a)-d) pontjaiban meghatározott módon és célra vesz igénybe közterületet,
  - c) a közterületen szeszes italt fogyaszt a 6.§. (2) bekezdésében foglalt esetek kivételével.
- (3) E rendelet rendelkezései nem vonatkoznak a piacokra és vásárokra, a vásárookra és piacokra vonatkozó szabályokat külön rendelet határozza meg.
- (4) Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.
- (5) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg a közterület használat engedélyezésével kapcsolatos eljárásról és a közterület használati díjak mértékéről szóló 8/2001. (V.31.) rendelet hatályát veszti.

Lukács László sk.  
Polgármester

Turócziné Fazekas Magdolna sk.  
Jegyző

### **Záradék:**

Jelen rendelet 2005. év VII. hó 14. napján kihirdetésre került.

Turócziné Fazekas Magdolna sk.  
Jegyző